REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Aboudou Razack BELLO

Assesseurs : Barryath Olayidé Akankey FATIOU ET Sènakpon Hermann Mathieu AHOKPE

Greffier : Akoua Odile TOGBE

MATIERE: **CIVILE**

DATE ET HEURE: **02 NOVEMBRE 2026 09:00**

FORMATION: **DPF 4**, **Audience de Mise en état 2**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0719	TOSSOU Léandre	ADJIBAO Armand			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0735	DEGUENON Agba Baï	GNANKADJA Félix AVOKPAHO Michel GBEGAN Moïse			
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1408	OINSOU Séraphin SOUDE Bernard	HOUNGNONGA Emile	GANKEKELE Pascal KAKPO Abel		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1966	OLAGBADA ASSOUMANOU Alassane	AYITE Mireille Edwige HOUESSOU Jacques			
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2878	COLLECTIVITÉ AZANDEFEDO SAGBO	TOSSOU Rodrigue			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2907	HTIERS DE FEU HOUNZANHEDO HOVÉLO ANTOINE	AKONDE Firmin LOKO Louis KOUDORO Modeste	BOKO Amoussou Jean Pierre		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2915	SUCCESSION DE FEU LALEYE	LOKO Jacques			
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3020	HOUNDEMONKOU Alice	ALAGNON Dieu-donné			
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3122	OLANDJOUAN M. Charlotte	BODOUNHIN Azanmahoun YOVO Alice KOUNASSO Jérôme			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3216	SUCCESSION DE FEU FLORENTINE DIOGO	VLAVONOU Romain AFFODJENOUKON Euphrem			
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3276	GOMEZ Mathurin	MAIRIE DE COTONOU TOSSE Patrice FAGNIBO Cyriaque TOSSE Luc			
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3284	ALAVO Cyprien	FAMILLE AGUIA DAHO			
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3396	ODOULAMI Olocayé Théodore	HÉRITIERS DE FEU SOVI IGNACE SOVI Rémi			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3460	DADE Marie Mintowi	OGOU Nestor C.	GANDAHO Nicolas		
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3464	ATAKLA Codjo	ATAKLA Cyprien ,Lazare SOSSOUGBO Rodrigue		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3519	LOGBO Clément	BIAOU Alfred			
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3632	LEGBA Fréderic	SALIFOU K Issa			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4059	DJAOUGA Saloumata	ABBA Hounkpè AÏTCHEDJI Mathieu			
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4230	PATINVOH Salomon	DAHDEBO Pierre		CDP	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4479	HÉRTITIERS DE FEU ZINSOUVI COOVI	Mairie D Abomey-calavi AKOGNIDE Sourou Bienvenu AKOGNIDE Emile			
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4489	GBESSEMEHLAN Z. Damien	HOUNFONGBE Bertin			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4557	MINANON Pedro	DEHINTO Alfred DEHINTO Robert			
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4560	AGBIGBI Valère Héritiers Agbigbi Houssou Botchou	COLLECTIVITÉ GOUSSAVOU GOUSSAVOU André GOUSSAVOU Pierre			
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4622	SUCCESSION SIMON LISSASSI	AMADOU Aliou AMADOU Liamidi			
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4710	D'ALMEDA Rock B	ZOHOUN G B Augustin GBAGUIO A Bienvenu			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
					Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4821	ZOTCHI Samuel	SOGNI Robert ALLAGBE Maroufou DJEHOUE Hypolite			
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4843	KPODEKON Jean	HOLO Théodore			
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0274	AGBO Madéleine	YEKPE Bertin AHIGNON Nestor			
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0278	ABOU K. Théodore	KOFFI Epiphane Francis DAGBA Xavier LOUPEDA Epiphane QUENUM Mohamed			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0279	VEHOUNKPE Félix	AKOHOU Sessinou Marguérite			
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0301	ADE Carolle	BOCO François	AVOCETIEN Vigan		
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0302	LES HÉRITIERS DE FEU CATARIA COMLAN MATHIEU	SETON Evariste	SOSSOU Vincent		
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0372	SOULE Moustapha	TOUDONOU Godonou Martial			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0871	ODJO Justin Eglise De Christianisme Celeste Agla Centre	ABERME			
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0873	HÉRITIERS DE FEU SOUWIN AGOSSSA	GNANWE - Societe La ROCHE			
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1011	VODOUNON Albert	HERITIERS ZEYOUNOU		CDP	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1034	GLIDJA Chhristian	KPOVIESSI Abraham		CDP	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1182	ADEKE Togboévi Bénoit	ADE Bénoit			
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1548	OGAN BADA Paul Franck Jean-baptiste	OGAN Ismaêl Omoladé Yves Bruno L'ANDF ADAMON Fadhil Gbadébo Eric			
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1619	HERITIERS DE FEU DAGBA CELESTIN	HOIRS DE FEU KIKISSAGBE VICTOIRE			
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2219	AÏTCHEDJI Appoline AÏTCHEDJI Sylvain AÏTCHEDJI Antoine	AÏTCHEDJI Marc			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0023	SOTTIN Cyrille	Mairie D'abomey-calavi 1		Requête aux fins de confirmation de droit de propriété	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1189	AVLESSI Saka HOUEDANOU L. R. Jospin	MIDODJIHO H. Joseph		Opposition à sommation de cesser les troubles valant mise en demeure comportant assignation en confirmation de droit de propriété avec signification de pièces	
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0130	DEGBEKO Victorin	TOSSA Abla Fati		ASSIGNATION EN ANNULATION DE VENTE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	
45.	CSAF/CPI/RG/2026/0424	ADELABOU Aémola Nafiou Latifou	KPADONOU Nicolas		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

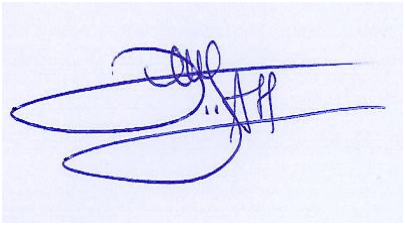
NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
46.	CSAF/CPI/RG/2026/1749	REPRESENTANT DES HERITIERS ADOTEVI GILBERT KPAKPA	ANDF De Cotonou ANJORIN Rachelle Darré		ASSIGNATION EN DOMMAGES-INTERTS AVEC SIGNIFICATIONS DE PIECES	
47.	CSAF/CPI/RG/2026/1933	IKO Paul Essè IKO Paul Essè	HOUNKANRIN Sabine GBEHOU Rosalie		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

Stat :	Dossiers au rôle : 47	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 47	Affaires nouvelles : 0		

Fait à Cotonou, le 02 novembre 2026

Le Greffier en Chef





ABOU Mouhinatou

30/10/2026 18:46

Usage judiciaire exclusivement